

Grójec, 28 sierpnia 2017r

GK 6853.5 .2017

**Zawiadomienie**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego**  
**w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości**  
**o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art.115 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r, poz.2147) **Starosta Grójecki**

**zawiadamia**

o wszczęciu na wniosek pełnomocnika Inwestora- PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, Pana Pawła Kowalczyka- AZAKO Andrzej Zalega, ul. Westerplatte 45, 26-300 Opoczno, postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0017 Jastrzębia Stara gm. Mogielnica, oznaczonej jako działka nr 83 o powierzchni 1,38 ha, poprzez udzielenie Inwestorowi zezwolenia na przeprowadzenie remontu istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia polegającego na wymianie linii napowietrznej niskiego napięcia nieizolowanej o długości 3,5 m na linię napowietrzną niskiego napięcia izolowaną o takiej samej długości, w ramach realizacji inwestycji celu publicznego na zlecenie PGE Dystrybucja S.A., dotyczącej przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynku gospodarczego w miejscowości Jastrzębia Stara gm. Mogielnica.

*Wymieniona działka, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, stanowi własność małżonków Państwa Jana i Franciszki Sułek. Postępowanie spadkowe po zmarłych Panu Janie Sułek i zmarłej Pani Franciszce Sułek nie zostało przeprowadzone.*

Zgodnie z art.114 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r, poz.2147) na łamach prasy o zasięgu ogólnopolskim „Gazeta Polska Codziennie” ukazało się ogłoszenie Starosty Grójeckiego o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z w/w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Informacja ta została podana do publicznej wiadomości w sposób określony w art.114 ust.3 ustawy. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do tut. urzędu nie zgłosiły się osoby, które posiadają stosowną dokumentację potwierdzającą przysługujące im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r kodeks postępowania administracyjnego (Dz.. U. z 2017r, poz.935) strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem w sprawie. Dokumenty dostępne są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Grójcu ul. Piłsudskiego 59 pok. 42 w godzinach od 8<sup>00</sup> – 14<sup>30</sup> **w terminie 7 dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Zainteresowane strony mogą składać ewentualne uwagi, zastrzeżenia i wnioski w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art.41 § 1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W myśl przepisu art.41 § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że przeglądanie akt jest prawem strony a nie obowiązkiem, od spełnienia którego zależne jest wydanie rozstrzygnięcia przez organ administracji. Wobec powyższego w przypadku nie stawienia się w wyznaczonym terminie decyzja zostanie podjęta w oparciu o posiadane dokumenty.

Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni, tj. od dnia 28 sierpnia 2017r do dnia 11 sierpnia 2017r na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grójcu, publikuje się na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego oraz przekazuje się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

Otrzymują :

1. Pełnomocnik  
P. Paweł Kowalczyk  
AZAKO Andrzej Zalega  
ul. Westerplatte 45  
26-300 Opoczno
2. a/a